

## N° 1

2.5 Zimmer - Wohnung  
BGF 90 m<sup>2</sup> Terrasse 11.5 m<sup>2</sup> Landanteil 23 m<sup>2</sup>

### Highlights

- Wohnbereich mit 44 m<sup>2</sup>
- Elternschlafzimmer mit Platz für eine lange Schrankfront
- Gedeckte Terrasse mit direktem Zugang ins Grüne

## N° 2

3.5 Zimmer - Wohnung  
BGF 118 m<sup>2</sup> Terrasse 19.5 m<sup>2</sup> Landanteil 57 m<sup>2</sup>

### Highlights

- Wohnbereich mit grosszügiger Fensterschiebefront
- Schlafzimmer mit integriertem Bad und XL-Dusche 0.9 x 1.80 m
- Praktischer Reduitschrank
- Gedeckte Terrasse gegen Süden mit direktem Zugang ins Grüne

## N° 3

4.5 Zimmer - Wohnung  
BGF 152 m<sup>2</sup> Terrasse 21 m<sup>2</sup> Landanteil 70 m<sup>2</sup>

### Highlights

- Helles Entrée mit Blick ins Freie
- Getrennter Wohn- und Schlafrakt
- Spannendes Raumgefühl mit Durch- und Weitblick
- Elternschlafzimmer mit direktem Zugang zum Bad
- Gedeckte Terrasse gegen Westen als Mittelpunkt der Wohnung
- Mit direktem Zugang ins Grüne



HAUS 9  
ERDGESCHOSS

